

PLATINO B 4.0

CLN-VAE6-B-174.77

Especificaciones de Construcción de Vivienda

174.77 M²
CONSTRUCCIÓN

7.00 x 19.00 M
LOTE

133 M²
LOTE

6.10 M
FRENTE

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera techada -2 Autos
- ½ Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio
- Cuarto de lavado
- Pasillo lateral

Primer Nivel

- 3 Recámaras
- 2 Baños
- Vestidor en recámara principal.
- Sala de televisión
- Terraza

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 10 cms. de espesor.
- Estructura de muros de block.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigueta y bovedilla.

Acabados

- Muros interiores con yeso, acabado fino y pintura vinil acrílica Sherwin Williams color Blanco.
- Muros exteriores con mortero, acabado floteado fino y pintura elastomérica Sherwin Williams Blanco, SW9167 Polished concrete, fachaleta tipo duela cerámica 18x55.
- Losas interiores con yeso, acabado fino y pintura vinil acrílica Sherwin Williams color Blanco.
- Losas exteriores con estuco acabado floteado fino y pintura elastomérica Sherwin Williams Blanco
- Piso general cerámico 60 x 60cms color blanco y en áreas húmedas 20 x 20 cms antiderrapante color gris, en exteriores en cochera de piedra lavada con detalles cerámicos tipo duela 18x55cms..
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 3 y 6 mm.
- Puerta principal y marco principal de seguridad color chocolate y chapa de acero inoxidable.
- Puertas interiores de HDF routada con 4 líneas, marco metálicas color chocolate y chapa de acero color acero inoxidable.
- W.C. , lavabo de sobreponer y de pedestal y encimera de granito en recamara principal.
- Accesorios de baño en color cromo marca Moen y llaves marca Fortum.

Instalaciones

Eléctricas: Lámparas empotradas en losa (no sobresalen). Accesorios marca Schneider Electric.

Minisplit: Preparación para minisplit, en recamaras y planta baja.

Hidráulica: Tubería de CPVC, accesorios marca COFLEX.

Sanitaria: Tubería de PVC Sanitario.

Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea. No incluye tanque, se propone uno de 130 lts.

Accesorios

- Barandal de escalera de cristal templado 12mm.
- Tinaco marca Rotoplas de 1,100 litros.
- Calentador de rápida recuperación.
- Lavadero de granito, con tallador y tina.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada, garantizado por 3 años.

PLATINO B 4.0 CLN-VAE6-B-174.77

Especificaciones de Construcción de Vivienda

174.77 M²
CONSTRUCCIÓN

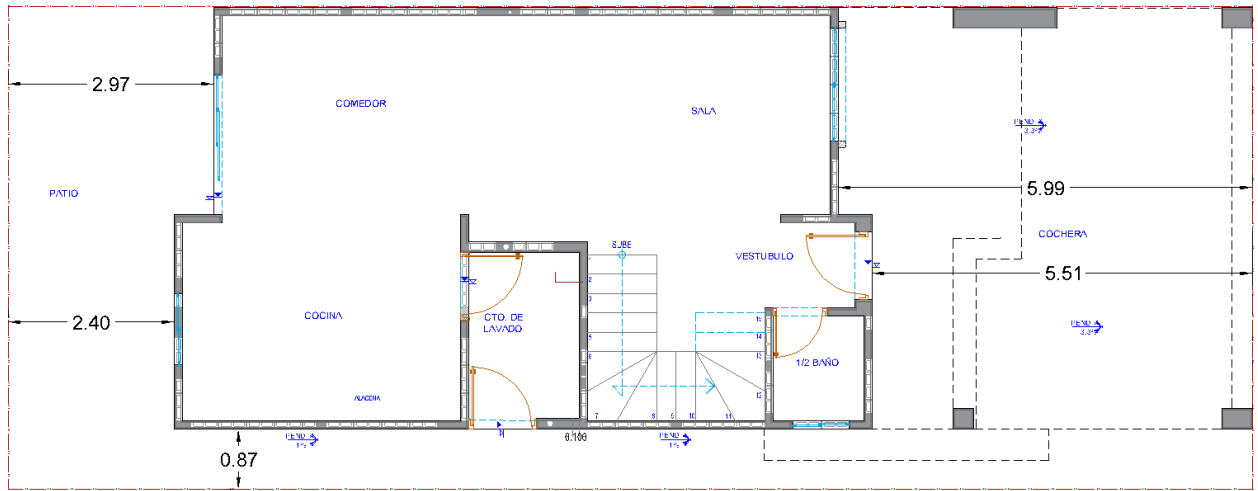
7.00 x 19.00 M
LOTE

133 M²
LOTE

6.10 M
FRENTE

2 NIVELES

Medidas Exteriores



Medidas Alturas

