

TÍBER LITE

CLN-NOV-B-170.81

Especificaciones de Construcción de Vivienda

170.81 M²
CONSTRUCCIÓN

7.50 x 19.00 M
LOTE

142.50 M²
LOTE

7.475 M
FRENTE

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera techada para 2 Autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Sala de televisión
- Baño completo
- Pasillo lateral techado.

Primer Nivel

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Vestidor en recámara principal.
- Cuarto de servicio

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 12 cms. de espesor.
- Estructura de muros de block.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigarmex y caseton.

Acabados

- Muros interiores con yeso, acabado fino y pintura vinil acrílica Sherwin Williams color SW7004 Snowbound.
- Muros exteriores con mortero, acabado floteado fino y pintura elastomérica Sherwin Williams color SW7004 Snowbound, fachaleta de cantera blanco limón/gris dotted
- Losas interiores con yeso, acabado fino y pintura vinil acrílica Sherwin Williams color SW7004 Snowbound.
- Losas exteriores con estuco acabado floteado fino y pintura elastomérica Sherwin Williams Blanco ostión.
- Piso general cerámico 50 x 100cms color blanco y en áreas húmedas 16/25 x 100 cms antiderrapante tipo duela, en cochera de piedra lavada.
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 3 y 6 mm.
- Puerta principal con fijo y marco principal de madera cedro, semisólida en interior de partícula de madera y mantillón níquel satinado.
- Puertas interiores de madera de caobilla e interior de tambor de pino y chapa color níquel satinado.
- W.C. , lavabo de sobreponer con encimera de granito en recamara principal.
- Accesorios de baño en color cromo marca Moen y llaves marca Fortum.

Instalaciones

Eléctricas: Lámparas empotradas en losa (no sobresalen). Accesorios marca Schneider Electric.

Minisplit: Preparación para minisplit, en recamaras y planta baja.

Hidráulica: Tubería de CPVC, accesorios marca COFLEX.

Sanitaria: Tubería de PVC Sanitario.

Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea y línea de llenado. No incluye tanque, se propone uno de 130 lts.

Accesorios

- Pasamanos de escalera con cristal templado 6mm.
- Tinaco marca Rotoplas de 1,100 litros y bomba presurizadora en azotea.
- Calentador de depósito.
- Lavadero de granito, con tallador y tina.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada, garantizado por 3 años.

TÍBER LITE

CLN-NOV-B-170.81

Especificaciones de Construcción de Vivienda

170.81 M²
CONSTRUCCIÓN

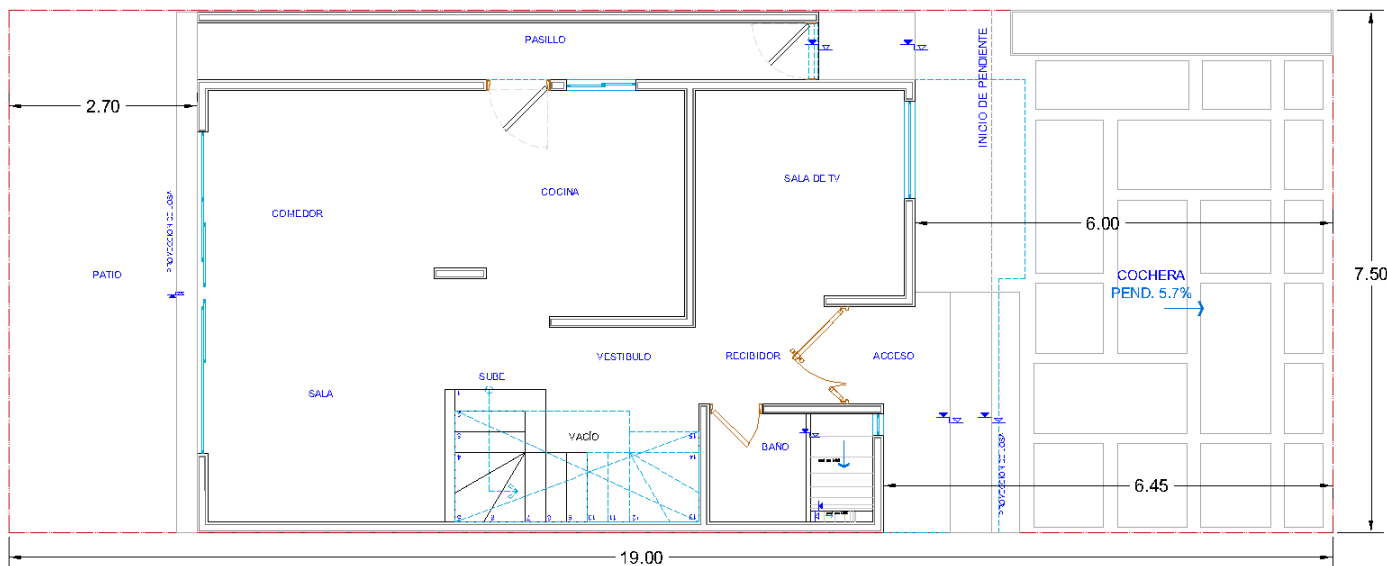
7.50 x 19.00 M
LOTE

142.50 M²
LOTE

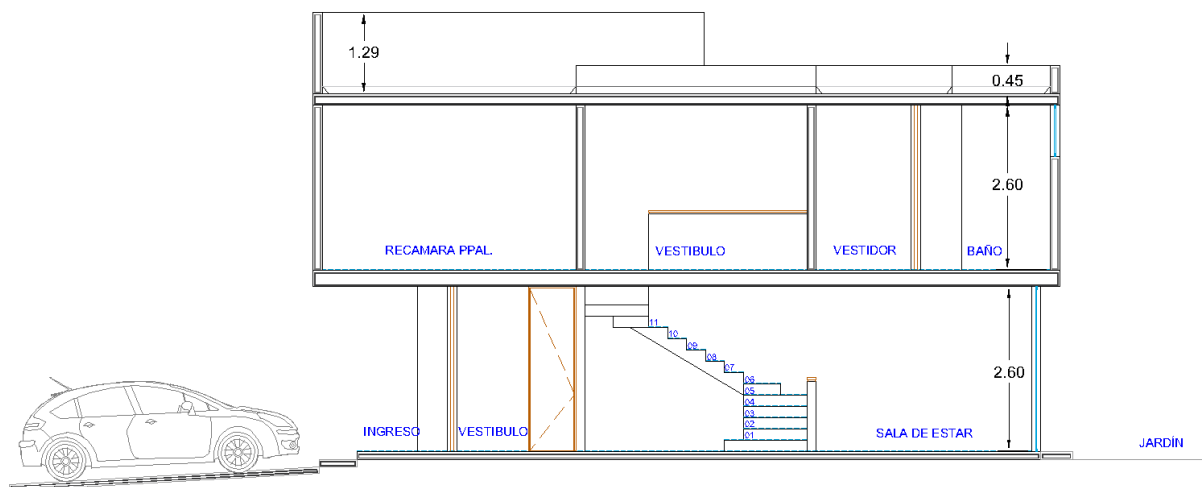
6.10 M
FRENTE

2 NIVELES

Medidas Exteriores



Medidas Alturas



TÍBER LITE

CLN-NOV-B-170.81

Especificaciones de Construcción de Vivienda

170.81 M²
CONSTRUCCIÓN

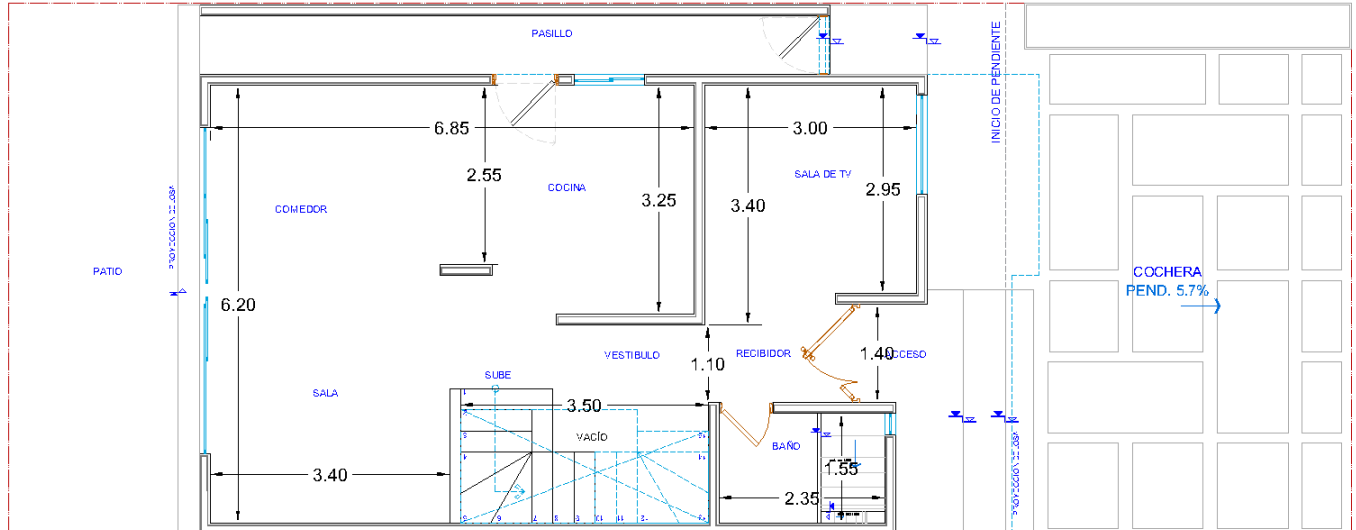
7.50 x 19.00 M
LOTE

142.50 M²
LOTE

6.10 M
FRENTE

2 NIVELES

Medidas Planta Baja



Medidas Planta Alta

