

Especificaciones de Construcción de Vivienda

PLATINO PLUS M 3.0
MZT-HSE12-M

186.89 M²
CONSTRUCCIÓN

7 x 19 M
LOTE

133 M²
LOTE

6.10 M²
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera techada -2 Autos
- ½ Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Escalera
- Patio
- Cuarto de lavado
- Pasillo lateral

Primer Nivel

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Vestidor en recámara principal.
- Sala de televisión
- Terraza

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 10 cms. de espesor.
- Estructura de muros de concreto.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigarmex y casetón.

Acabados

- Muros interiores con acabado liso y pintura vinil acrílica color SW Blanco.
- Muros exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco, SW 9167 Polished concrete, SW 7632 Modern Gray, 6003 Proper Gray y loseta cerámica imitación madera 18x55.
- Losas interiores con acabado fino y pintura vinil acrílica color SW Blanco.
- Losas exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco.
- Piso general cerámico 60 x 60 cm. rectificado color blanco y en áreas húmedas 20 x 20 cm. antiderrapante color gris.
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 6 y 3 mm.
- Puerta principal de seguridad y chapa de acero inoxidable con marco metálico.
- Puertas interiores de MDF y chapa de acero inoxidable con marco metálico.
- W.C., Lavabo de sobreponer y de pedestal.
- Accesorios de baño en color cromo.

Instalaciones

Eléctricas: Accesorios marca Bticino.

Minisplit: Preparación para minisplit en recamaras y sala-comedor.

Hidráulica: Tubería de CPVC.

Sanitaria: Tubería de PVC Sanitario.

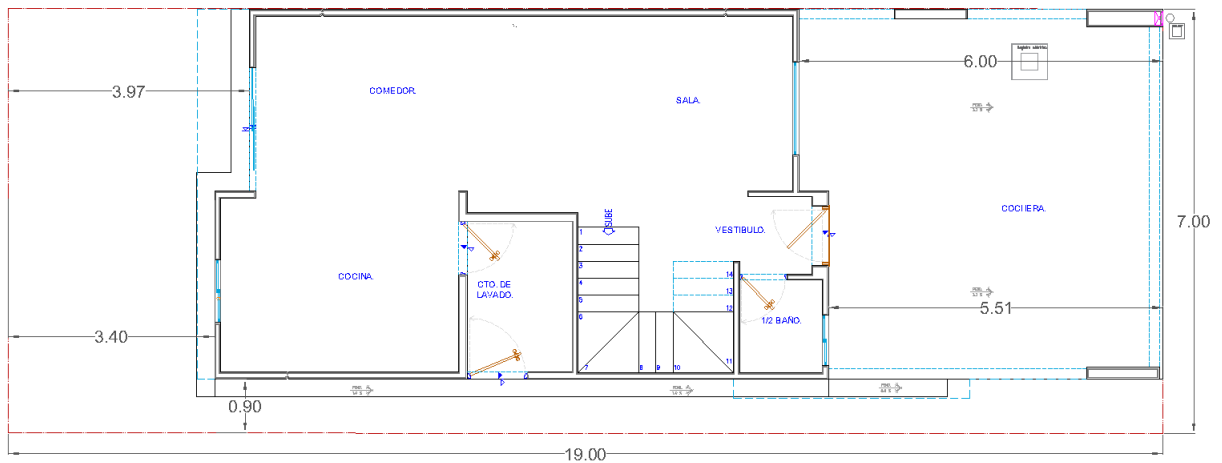
Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea. No incluye tanque.

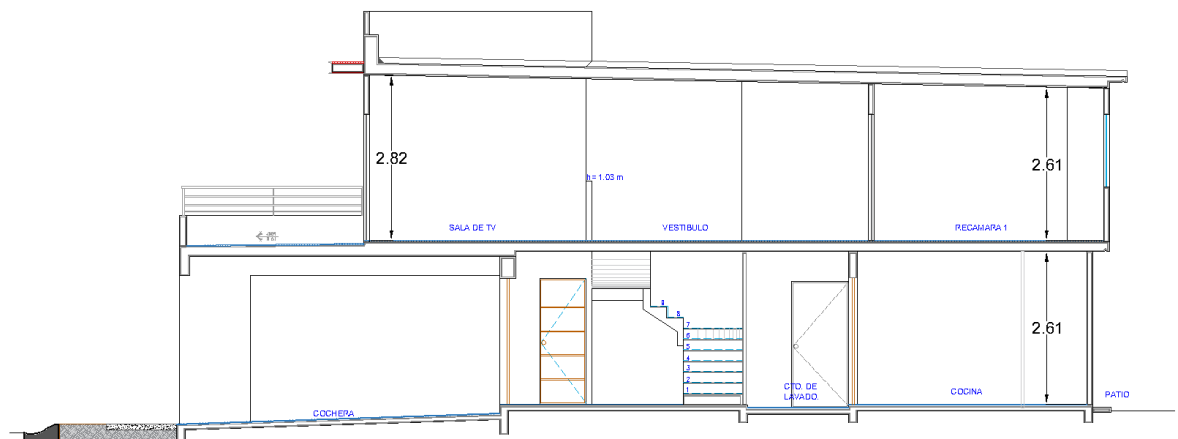
Accesorios

- Barandal a base de cristal templado.
- Tinaco marca Rotoplas de 1,100 litros.
- Calentador rápida recuperación.
- Lavadero de granito.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada y garantía de 3 años.

Medidas Exteriores



Medidas Alturas



Especificaciones de Construcción de Vivienda

PLATINO PLUS M 3.0
MZT-HSE12-M

186.89 M²
CONSTRUCCIÓN

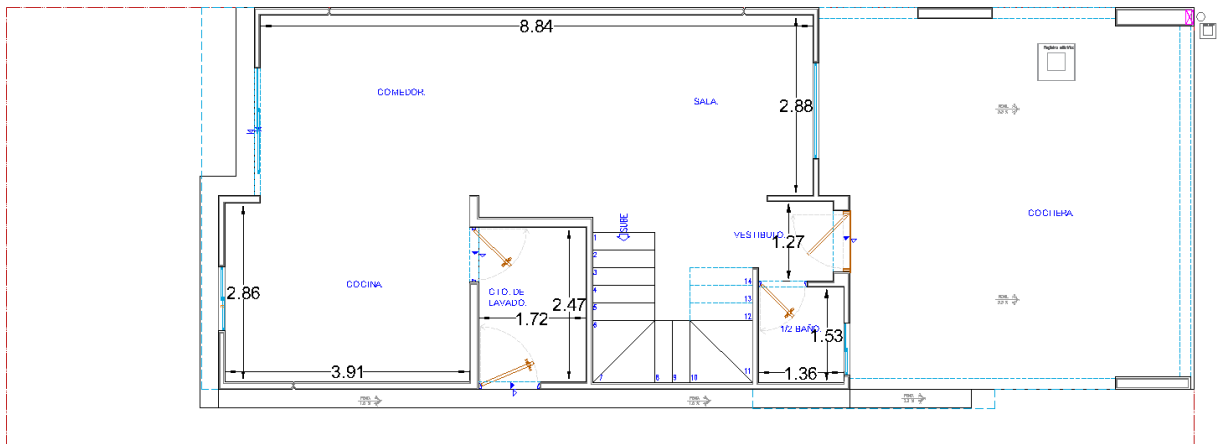
7 x 19 M
LOTE

133 M²
LOTE

6.10 M²
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Medidas Planta Baja



Medidas Planta Alta

