

ATTALIA 3.0

CLN-GVE1-B

Especificaciones de Construcción de Vivienda

123.85 M²
CONSTRUCCIÓN

7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

6.0 M²
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera 2 Autos
- 1 Baño Completo
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio
- Área de lavado
- Pasillo lateral

Primer Nivel

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Vestidor en recámara principal.

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 12 cms. de espesor.
- Estructura de muros de block.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigueta pretensadas y bovedilla

Acabados

- Muros interiores con acabado fino de yeso y pintura vinil acrílico color SW Blanco marca Sherwin Williams.
- Muros exteriores con acabado floteado fino de mortero-cemento, pintura elastomérica color SW Blanco, SW 7632 Modern Gray marca Sherwin Williams y cerámico de 18x55 cm color natural y gray marca porcelanite.
- Losas interiores con acabado de yeso fino y pintura vinil acrílica color SW Blanco marca Sherrwin Williams.
- Losas exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco marca Sherrwin Williams.
- Piso general cerámico 59.3x59.3 cms rectificado color gris claro marca Niasa y en áreas húmedas 20 x 20 cms antiderrapante color gris marca Niasa.
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 6 y 3 mm y vinil esmerilado solamente en baños.
- Puerta principal y marco principal de acero color chocolate y chapa de acero inoxidable color plata.
- Puertas interiores de HDF color gris con marco metálico gris y chapa de acero inoxidable.
- W.C. Lavabo de sobreponer y de pedestal de porcelana.
- Accesorios de baño en color cromo marca Moen y monomandos marca Fortum.

Instalaciones

Eléctricas: Accesorios marca Schneider.

Minisplit: Preparación para minisplit en y sala-comedor

Hidráulica: Tubería de CPVC y accesorios marca COFLEX.

Sanitaría: Tubería de PVC Sanitario.

Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea. No incluye tanque, se propone de 130lts

Accesorios

- Barandal a base de PTR, solera y varilla de acero.
- Tinaco marca Rotoplas de 1,100 litros.
- Calentador de deposito.
- Lavadero/tallador de granito con tallador y tina.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada y garantía de 3 años.

ATTALIA 3.0

CLN-GVE1-B

Especificaciones de Construcción de Vivienda

123.85 M²
CONSTRUCCIÓN

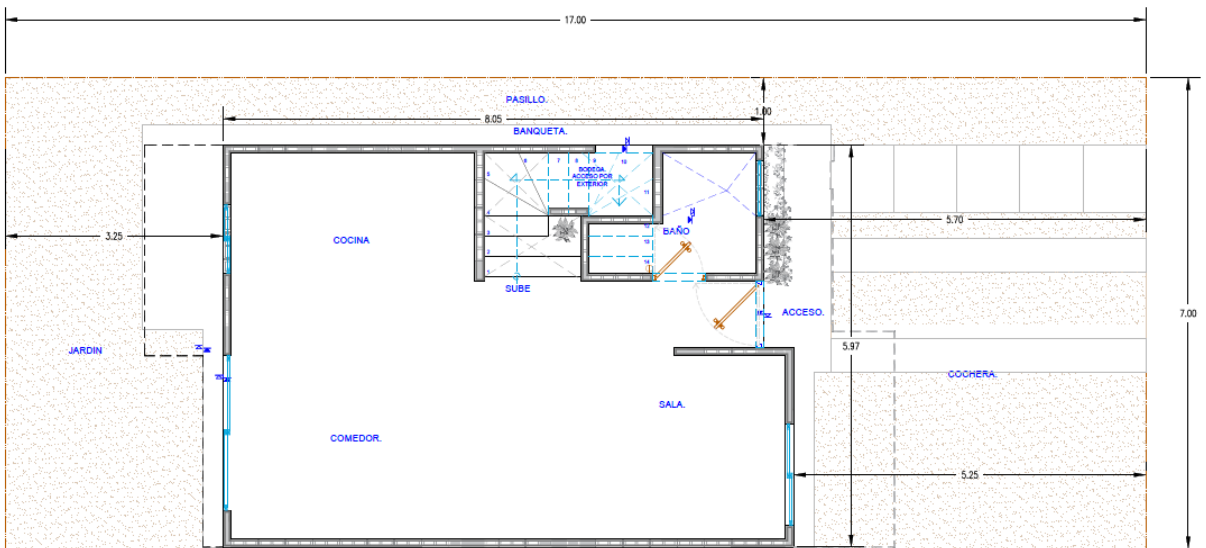
7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

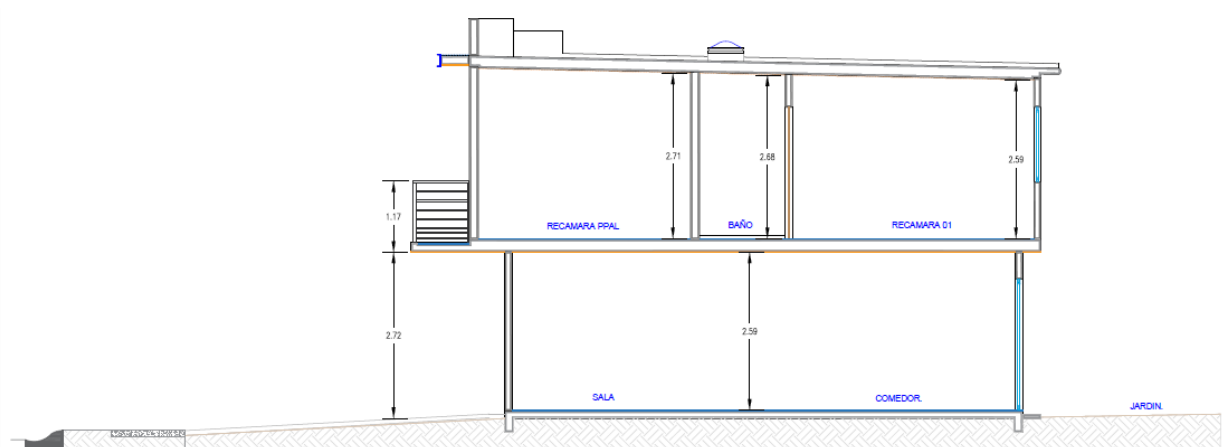
6.0 M²
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Medidas Exteriores



Medidas Alturas



ATTALIA 3.0

CLN-GVE1-B

Especificaciones de Construcción de Vivienda

123.85 M²
CONSTRUCCIÓN

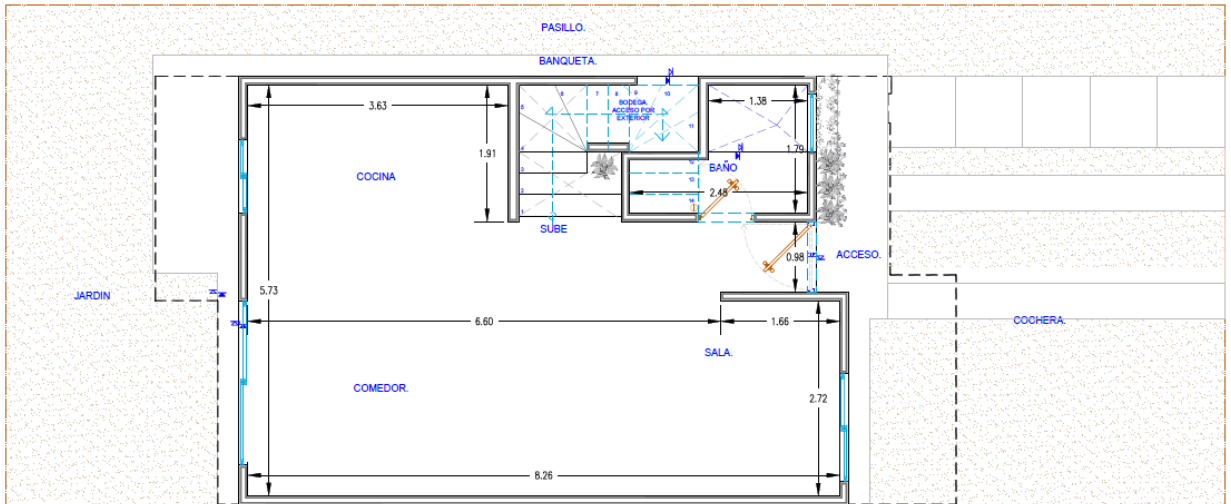
7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

6.0 M²
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Medidas Planta Baja



Medidas Planta Alta

