

VERA 1.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

95.46 M²
CONSTRUCCIÓN

7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

5.975 M
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera 2 Autos.
- Patio.
- Pasillo Lateral.
- Sala.
- Cocina.
- 1 Baño.
- Sala de T.V./Recámara.

Primer Nivel

- 2 Recámaras.
- 1 Baño.
- Cuarto de servicio.
- Área de lavado.
- Terraza.

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 10 cms. de espesor.
- Estructura de muros de concreto.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigarmex y casetón.

Acabados

- Muros interiores con acabado floteado fino y pintura vinil acrílico marca Sherwin Williams color SW Blanco.
- Muros exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco, SW 7632 – Modern Gray, SW 6003 – Proper Gray.
- Losas interiores con acabado fino y pintura vinil acrílico color SW Blanco.
- Losas exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco.
- Piso general cerámico 60 x 60 cms color gris y en áreas húmedas 20 x 20 cms antiderrapante color gris.
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 6 mm.
- Puerta principal, chapa y marco de seguridad XE Seguridad.
- Puertas interiores de HDF y chapa de acero inoxidable con marco metálico.
- W.C. y lavabo de pedestal.
- Accesorios de baño en color cromo.

Instalaciones

Eléctricas: : Lámparas empotradas en losa. Accesorios marca Schneider.

Minisplit: Preparación para minisplit, en recamaras y sala – comedor.

Hidráulica: Tubería de CPVC, todos nuestros accesorios son marca COFLEX, preparación para sistema de agua con filtro en refrigerador.

Sanitaria: Tubería de PVC Sanitario.

Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea. No incluye tanque.

Accesorios

- Barandal a base perfil rectangular color negro.
- Tinaco marca Rotoplas de 1,100 litros.
- Calentador instantáneo.
- Lavadero de concreto.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada y garantía de 3 años.

VERA 1.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

95.46 M²
CONSTRUCCIÓN

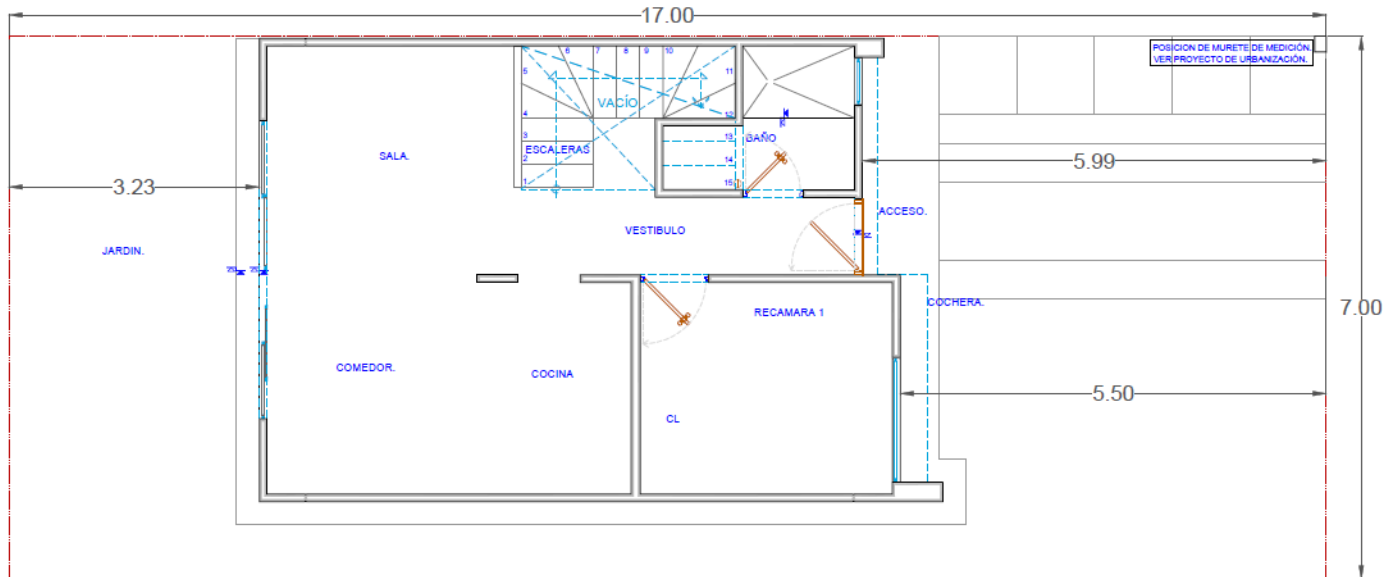
7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

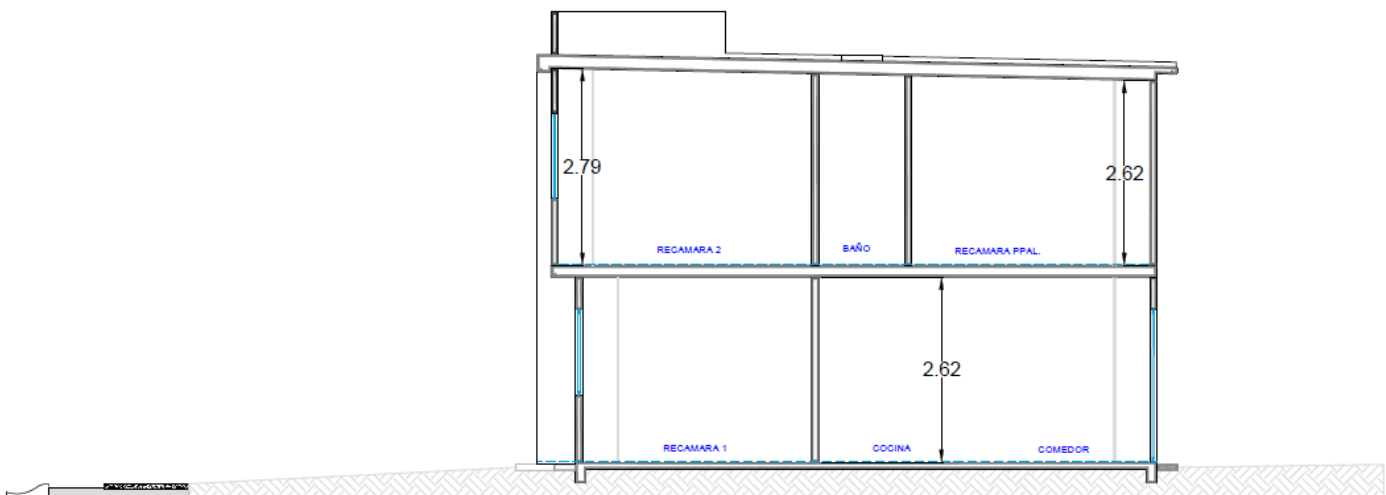
5.975 M
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Medidas Exteriores



Medidas Alturas



VERA 1.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

95.46 M²
CONSTRUCCIÓN

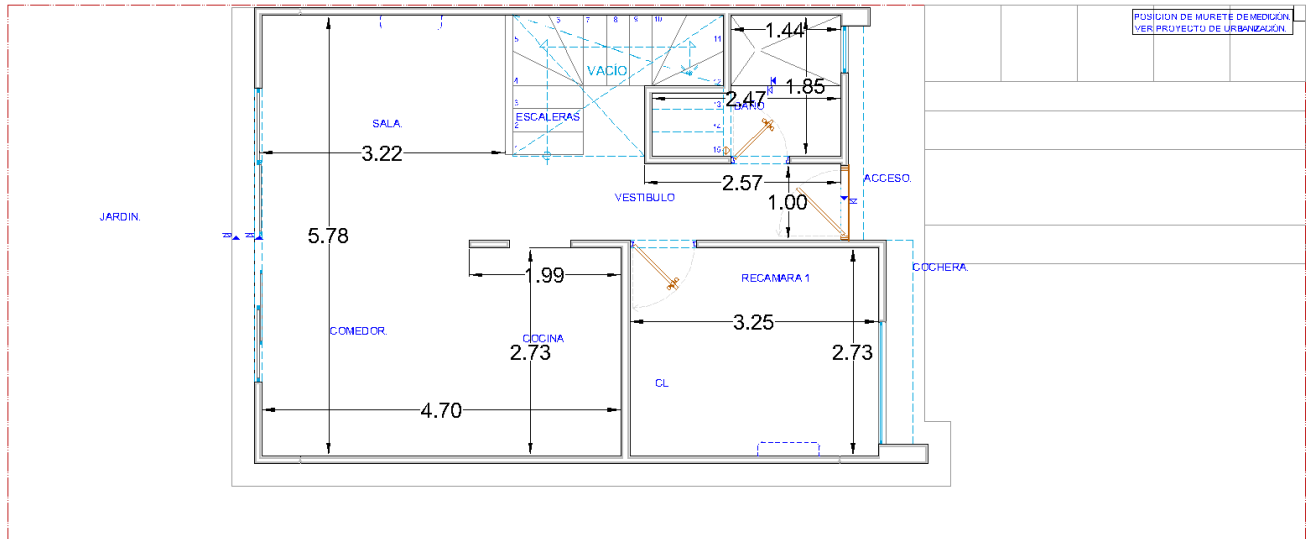
7 x 17 M
LOTE

119 M²
LOTE

5.975 M
FRENTE DE
VIVIENDA

2 NIVELES

Medidas Planta Baja



Medidas Planta Alta

