

Sauce 3.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

82.05 M²
CONSTRUCCIÓN

7.00 x 16.50 M
LOTE

5.975 M
FRENTE

115.50 M²
LOTE

2 NIVELES

Planta Baja

- Cochera 2 Autos
- Patio
- Pasillo Lateral
- Sala
- Cocina
- 1 Baño
- 1 Recamara
- Área de lavado

Primer Nivel

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Terraza

Sistema Constructivo

- Cimentación de concreto armado de 10 cms. de espesor.
- Estructura de muros de concreto.
- Losas de entrepiso y azotea de sistema aligerado de vigarmex y casetón.

Acabados

- Muros interiores con acabado floteado fino y pintura vinil acrílica marca Sherwin Williams color SW Blanco.
- Muros exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW 9167 Polished Concrete, SW Blanco y cerámico Porcelanite acabado madera Mahogany – Abedul, Sundeck – Gray, Timberwood – Marrón.
- Losas interiores con acabado fino y pintura vinil acrílica color SW Blanco.
- Losas exteriores con acabado floteado fino y pintura elastomérica color SW Blanco.
- Piso general cerámico 44 x 44 cms color beige y en áreas húmedas 20 x 20 cms antiderrapante color beige.
- Cancelería de aluminio color negro y cristal de 3 y 6 mm.
- Puerta y chapa principal de seguridad XE Seguridad.
- Puertas interiores de HDF y chapa de acero inoxidable con marco metálico.
- W.C. y lavabo de pedestal.
- Accesorios de baño en color cromo.

Instalaciones

Eléctricas: Lámparas empotradas en losa. Accesorios marca Bticino.

Minisplit: Preparación para minisplit, en recamaras y sala-comedor

Hidráulica: Tubería de CPVC, todos nuestros accesorios son marca COFLEX, preparación para sistema de agua con filtro en refrigerador.

Sanitaria: Tubería de PVC Sanitario.

Pluvial: Tubería de PVC Sanitario.

Gas: Tubería PE-AL-PE. Preparación para equipo estacionario en azotea. No incluye tanque.

Accesorios

- Barandal a base PTR, varilla y solera.
- Tinaco marca Rotoplas de 800 litros.
- Calentador instantáneo.
- Lavadero de concreto.
- Banqueta perimetral de concreto, acabado brochado.
- Impermeabilizante a base de sistema elastomérico con malla reforzada y garantía de 3 años.

Sauce 3.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

82.05 M²
CONSTRUCCIÓN

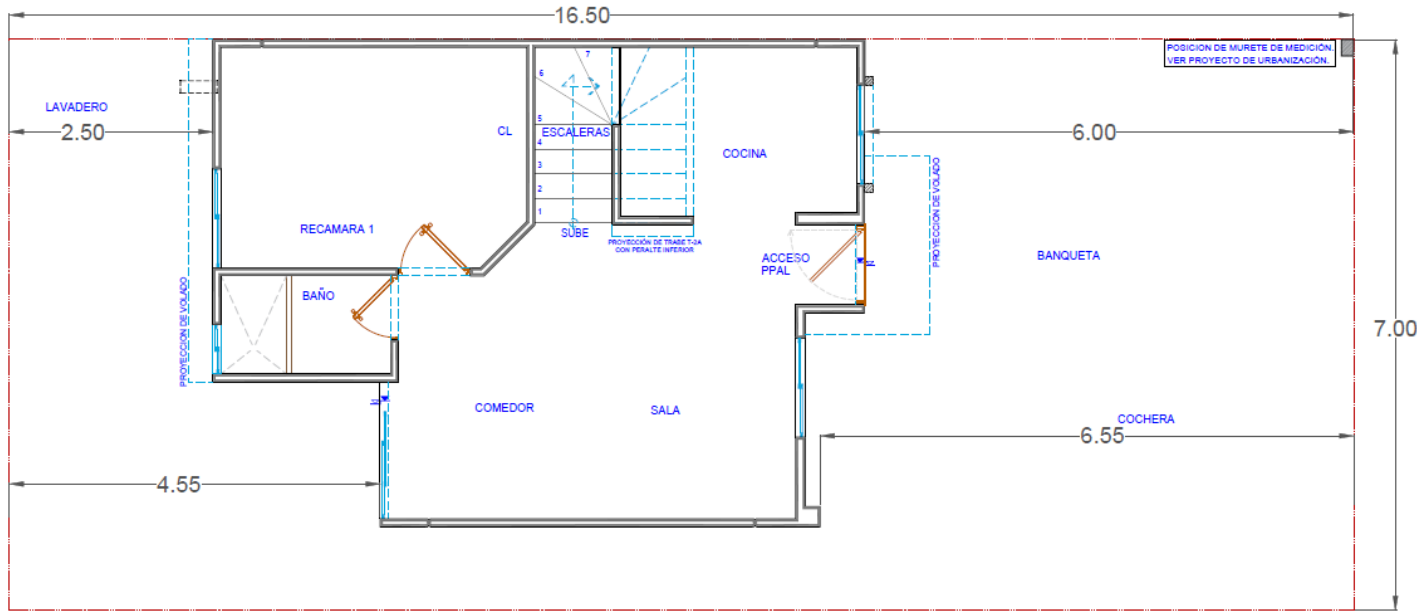
7.00 x 16.50 M
LOTE

5.975 M
FRENTE

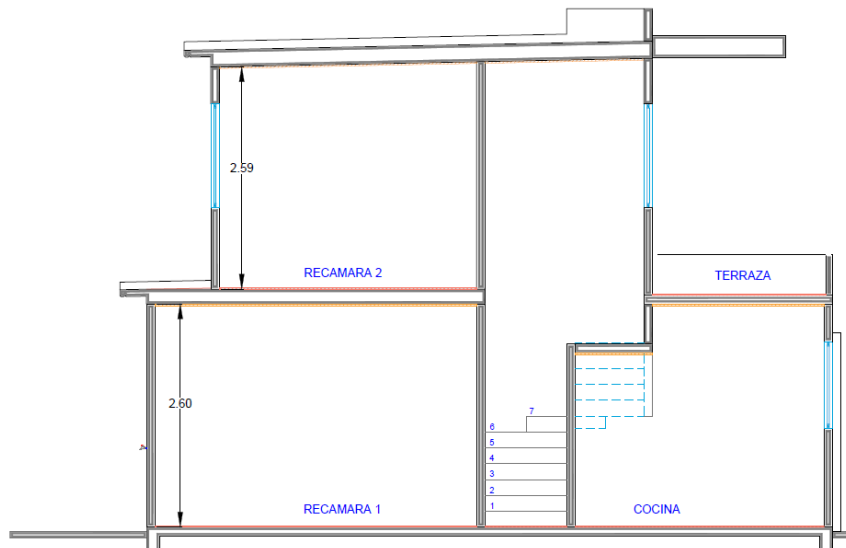
115.50 M²
LOTE

2 NIVELES

Medidas Exteriores



Medidas Alturas



Sauce 3.1

MZT-AE1-M

Especificaciones de Construcción de Vivienda

82.05 M²
CONSTRUCCIÓN

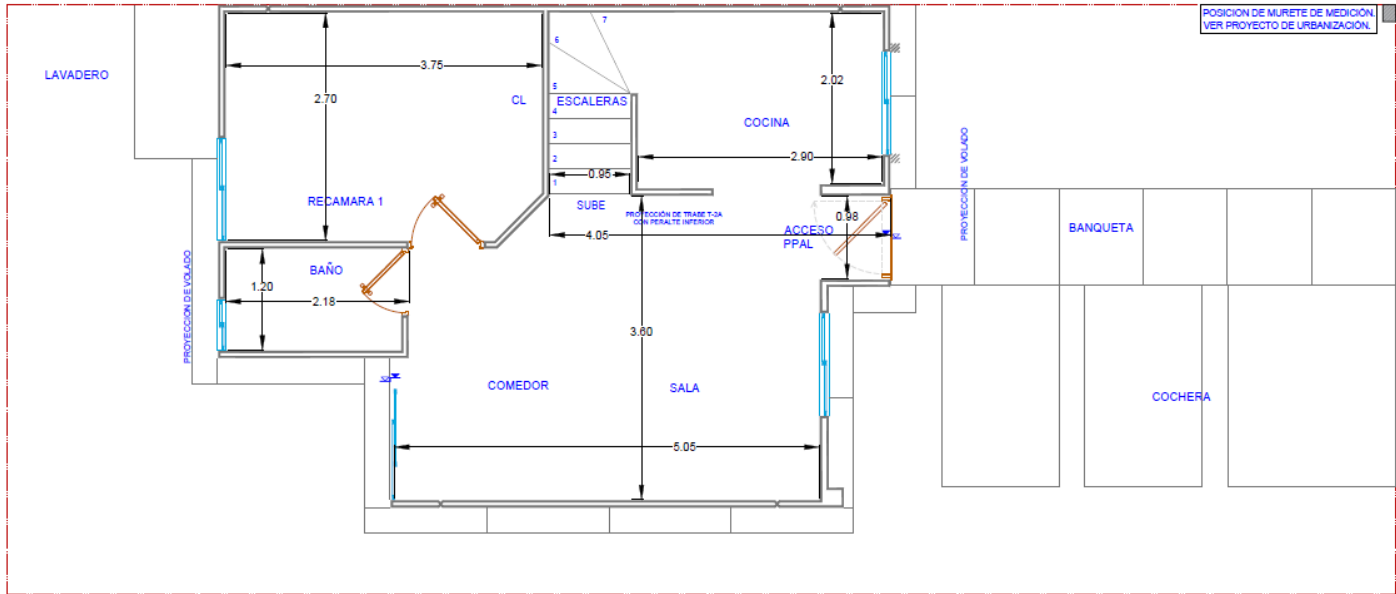
7.00 x 16.50 M
LOTE

5.975 M
FRENTE

115.50 M²
LOTE

2 NIVELES

Medidas Planta Baja



Medidas Planta Alta

